

別記

第1号様式（第4条関係）

水上村空き家バンク登録申込書

年 月 日

水上村長 様

申込者 住所  
氏名  
電話番号  
生年月日

私は、水上村空き家バンク制度実施要綱に定める制度の目的等を理解し、同要綱第4条第1項の規定により、空き家バンクへの登録を申し込みます。

また、登録事項に偽りはなく、要綱を遵守することを誓約し、下記に掲げる事項に同意します。

記

- 申込者と空き家の所有者が同一であること。
- 空き家に抵当権等が設定されていないこと。
- 物件登録後も契約に至るまで所有者が責任をもって管理すること。
- 既に次の契約が決まっていないこと。
- 実地に立ち入って空き家の調査をされること。
- 登録事項のうち個人情報以外の情報を村のホームページ等に公開されること。
- 登録事項を利用登録者、村が協定を結んでいる不動産業者へ提供されること。
- 空き家等の売買又は賃貸借の取引に係る交渉、契約手続等の媒介等に係る報酬について、宅地建物取引業法（昭和27年法律第176号）第46条第1項の規定による額の範囲内で支払うこと。
- 空き家の売買又は賃貸借の取引に係る交渉、契約手続等の媒介等に係る紛争その他損害が発生した場合は、当事者間においてその解決を図ることとし、水上村には一切責任がないこと。
- 申込者が水上村暴力団排除条例第2条第1号及び第2号に規定する暴力団又は暴力団員等ではないこと。
- 契約の成立等により物件登録の必要性が無くなった場合、速やかに登録抹消を申し出ること。

【添付書類】

- 水上村空き家バンク登録カード（第2号様式）
- 土地及び建物の登記事項証明書（全部事項証明書に限る。）
- 位置図及び間取り図
- 身分証明書の写し
- 市区町村税の未納がない証明書